



**BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL,
WESTERN ZONE BENCH, PUNE
ORIGINAL APPLICATION NO. 66 OF 2024 (WZ)**

Bharat Mithalal NagoriApplicant

Versus

MPCB & Ors.Respondents

**ADDITIONAL AFFIDAVIT IN REPLY ON BEHALF
OF RESPONDENTS NO 4 PUNE MUNICIPAL
CORPORATION (PMC).**

I, Vilas Ramkrushna Nawali, Age: Adult, Executive Engineer (Building Permission Department Zone 2), Pune Municipal Corporation do state on solemn affirmation as under:

- 1) I say and submit that I am working as Executive Engineer, Building Permission Department in Pune Municipal Corporation (Henceforth referred as “**PMC**” for the sake of brevity) and I am authorized to file this Additional Affidavit before the Hon’ble National Green Tribunal on behalf of Respondent No. 4 PMC in compliance of order dated 29/01/2025.

2) I say and submit that Hon'ble Tribunal directed answering Respondent by the order dated 29/01/2025

"3. We direct learned counsel for respondent No.3-PMC to disclose, as to how much amount they have to spend for demolition and removal of the debris to restore the area in question".

3) I say and submit that the illegal construction was about 1375 sq mtrs. It is submitted that Answering Respondent has spent an amount of Rs. 12,56,035/- for demolition of said illegal construction. Answering Respondent has issued Invoice to Respondent - Kodre Farm for paying of the amount of Rs. 12,56,035/-.

Hereto marked and annexed as **"Annexure R4- I"** is the copy of invoice.

4) I say and submit that Respondent - Kodre Farm has not paid the aforesaid amount till date.

Pune

Date: /01/2026

06 JAN 2026



न्याय

कार्यकारी अभियंता

बांधकाम विकास विभाग झोपे क्र. ३

पुणे महानगरपालिका

Res. No. 4

PMC



VERIFICATION

I, Vilas Ramkrushna Nawali, Age: Adult, Executive Engineer, Building Permission Department Zone 2, PMC authorized signatory for PMC do hereby state on solemn affirmation that what is stated forgoing Para's is true and correct to my own knowledge and belief.

Solemnly affirmed at Pune

This day of January, 2026

06 JAN 2026

Ryarg

Adv. for Respondents No. 4



[Signature]

कार्यकारी अभियंता
बांधकाम विकास विभाग झोन क्र. २
पुणे महानगरपालिका

Respondents No. 4

BEFORE ME

[Signature]

MAMTA K. SHAH
NOTARY
GOVT. OF INDIA
PUNE DISTRICT

NOTED AND REGISTERED

AT SR NO. 9012026

DATE .. 06 JAN 2026



अनधिकृत बांधकाम निर्मूलन कक्ष

पुणे महानगरपालिका

देयक क्र.

अतिक्रमण

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, १९४९, कलम ४५३ अन्वये केलेल्या चॅप्टर क्र. ८ मधील नियम क्र. ३९ प्रमाणे
महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, १९४९, कलमे २६४ व ४७८ प्रमाणे केलेल्या कामाचे देयक)

1104

रा. रा. श्री अशोक कोठे, विकास कोठे, जयश्री कोठे, भाणिक कोठे, व इतर
राहणार पुणे, पेट ७५१०१ शुद्ध, स-नं-२६, २७ घरांक
पुणे, पेट ३९ पा. पुणे घरांक
दि. ०९/०९/२०२२ खर्च खर्च. बाबत दि. २१/९/२०२२ पासून ते

| | रूपये | पैसे |
|---------------------------|--------------|------|
| १. पाडण्याबाबत खर्च ... | ९८,९००=०० | |
| २. दुरुस्तीचा खर्च ... | | |
| ३. पडीक भागाचे सामान ... | ९२,३६,९२५=०० | |
| हालविण्याचा खर्च ... | | |
| ४. धिरे देण्याचा खर्च ... | | |
| ५. रखवालीचा खर्च ... | | |
| ६. देखरेखीचा खर्च ... | ९०% ९८९०=०० | |
| एकूण रक्कम ... | ९२५६०३५=०० | |

(१) सदर देयकातील रक्कम रु. ९२५६०३५=००

हे देयक पोहोचल्यापासून आठ दिवसांच्या आत आमच्या कार्यालयात भरण्याची व्यवस्था करावी. तसेच तुम्ही मुदतीत न केल्यास तुम्हांस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ प्रमाणे मागणीची सूचना पाठविण्यात येईल व त्यानंतरही मुदतीत तुम्ही सूचनेप्रमाणे पैसे न भरल्यास तुमच्याविरुद्ध महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ मधील कलमे ४५८ व ४३९ यांत सांगितल्याप्रमाणे वसुलीबाबत जरूर ती तजवीज केली जाईल.

(२) या देयकाची रक्कम भरेपर्यंत रखवालदारीचा खर्च दररोज प्रमाणे वरील मुदतीत भरण्याची तजवीज करावी व सामान ताब्यात घ्यावे. याप्रमाणे मुदतीत रक्कम न आल्यास पडीक व बिगरसंमती

बांधकामाच्या भागाच्या सामानाचा जाहीर लिलाव करण्यात येईल व लिलावाच्या खर्चासह या बिलाप्रमाणे येणारी रक्कम व लिलावाच्या दिनांकापर्यंत होणारा रखवालीचा खर्च अशी सर्व रक्कम लिलावाच्या रकमेतून वसूल करण्यात येईल. लिलावात रक्कम कमी आल्यास ती तुमच्याकडून वसूल करण्यात येईल.

(३) सदर रक्कम १५ दिवसांचे मुदतीत न भरल्यास ४३९ अन्वये वसुलीयोग्य असलेला खर्च मालमत्ता कराच्या थकबाकीमध्ये वसूल करण्यात येईल.

(४) वरीलप्रमाणे तजवीज करण्यास कलम ६९ प्रमाणे अधिकार दिल्यावरून.

नविन दरास मा. मुख्य सभेची मान्यता मिळाल्यानंतर जुना दर व नविन दरातील फरक भरणे आपणावर बंधनकारक राहिल्याची नोंद घ्यावी.


शुभिका शाखा अभियंता
पुणे महानगरपालिका


उप अभियंता
पुणे महानगरपालिका

अनधिकृत बांधकाम निर्मूलन कक्ष

मा. उप अभियंता, पुणे महानगरपालिका

देयक क्र.

यांजकडे -

1104

पुणे, पेट

घरांक

चे वरील देयक मिळाले.

दिनांक / / २०

स्वाक्षरी